

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт **2024г.**

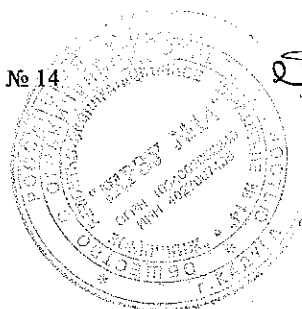
Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Мичурина, 28  
2582,7 кв.м  
265,5 / 1562,3 кв.м  
17

л/сч 2955

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.24г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2024г.	Фин. результат (-)долг; (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание ОИ</b>	кв.м	<b>23,01</b>		<b>455433</b>	<b>436897</b>	<b>455433</b>	<b>-18536</b>	ООО"ЖРЭУ №14, ООО"ЕИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-пос" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
<b>в т.ч.</b>								
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>			<b>-804798</b>	<b>1574455</b>	<b>1515577</b>	<b>1574455</b>	<b>-863676</b>	
Ц/О	0,0236Гкал	61,5507		1047150	1013823	1047150	-33326	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	44,93/29,74		472058	447771	472058	-24288	ГП"Калугаоблводоканал"
Электрэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,54		55247	53983	55247	-1264	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>				<b>2029889</b>	<b>1952474</b>	<b>2029889</b>	<b>-77414</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>3,00</b>	<b>-119052</b>	<b>92977</b>	<b>89565</b>	<b>106794</b>	<b>-136281</b>	
Прочие доходы							0	
<b>ВСЕГО:</b>			<b>-119052</b>	<b>92977</b>	<b>89565</b>	<b>106794</b>	<b>-136281</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.25г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ № 14"



*И.И. Белова*

Белова И.И.

Вед.бук.

*В.Н. Шот-Четович*

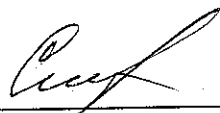
Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
январь	41.	ул. Мичурина д.28	Очистка кровли от снега и наледи п	дом(раз)	1	6 779,06	Письмо ГЖИ №ДК-4-24 от 10.01.2024г.	14 /041
февраль	56.	ул. Мичурина д.28	Очистка кровли от снега и наледи (дом 3 раза, кв.37,39,40) п	дом(раз)	3	17 286,60	Письмо ГЖИ №ДК-53-24 от 31.01.2024г.	14 /103
март	5.	ул. Мичурина д.28	Очистка кровли от снега и наледи п	дом(раз)	1	5 761,95	Письмо ГЖИ №ДК-139-24 от 29.02.2024г.	14 /118
апрель	27.	ул. Мичурина д.28	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	2	15 089,22	Акт на аварийность от 22.04.2024г., согласно договора	14 /176
май	5.	ул. Мичурина д.28	Замена канализации в подвале	м.п.	2,00	4 505,58	Акт на аварийность от 06.05.2024г., согласно договора	14 /189
июнь	17.	ул. Мичурина д.28	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	1	5 912,09	Акт ГУ №149-Э-24 от 13.05.2024г.	14 /228
октябрь	29.	ул. Мичурина д.28	Замена задвижки ц отопления. Замена арматуры ХВС кв.53	шт. / шт.	1. / 2.	12 912,23	Акт на аварийность от 09.10.2024г., согласно договора	14 /388
ноябрь	1.	ул. Мичурина д.28	Благоустройство дворовой территории (ямочный ремонт асфальтового покрытия) - 5% софинансирования	дом	1	3600,06	Дог.подр. №0910/2024-1 от 09.10.24г. Протокол №11 от 27.08.24г.	14 /419
ноябрь	36.	ул. Мичурина д.28	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	4	26 548,00	Акт ГУ №987-Э-22 от 23.10.2022г.	14 /454
ноябрь	65.	ул. Мичурина д.28	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (60 квартир)	дом	1	8 400,00	Дог.подр. №016-2024 от 03.05.2024г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /483

106 794,79

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина